

PUBLICAÇÕES LEGAIS

PÁGINA CERTIFICADA

O PORTAL G7SC NOTÍCIAS confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no Link <https://g7sc.com.br/publicacao-legal/>

Assinado digitalmente por
G7SC COMUNICAÇÃO LTDA. CNPJ: 05.317.864/0001-55
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/>

EDITAL 01/02
USUCAPÍÃO No.5001332-34.2026.8.24.0139SC
PUBLICAÇÃO ONLINE:

PUBLIQUE AQUI
PUBLICAÇÕES LEGAIS



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252, Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp: 3261-9963 / E-Crim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjsc.jus.br

USUCAPÍÃO Nº 5001332-34.2026.8.24.0139/SC

AUTOR: SUSANA SALVALAGIO MARQUES

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: NICOLLE FELLER - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): UM TERRENO URBANO, situado na Rua Recanto dos Açores, nº 520, Bairro Araçá, Município de Porto Belo/SC, com a área total de 749,04m², com as seguintes medidas e confrontações: Iniciando no vértice V1, com coordenadas planas N=6.996.429,395m e E=745.036,446m, de coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,5515" e Longitude: -48°31'40,0434" e coordenadas decimais Latitude: -27.132930983621641 e Longitude: -48.527789820132256; deste, segue confrontando na frente, a Sudeste, do vértice V1 até o vértice V3, com a rua Recanto dos Açores, com azimute 258°10'16" e distância 16,67m até o vértice V2, de coordenadas N=6.996.425,977m e E=745.020,126m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,6730" e Longitude: -48°31'40,6332" e coordenadas decimais Latitude: -27.132964712389647 e Longitude: -48.527953672787092; com azimute 340°26'41" e distância 1,41m até o vértice V3, de coordenadas N=6.996.427,303m e E=745.019,655m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,6302" e Longitude: -48°31'40,6513" e coordenadas decimais Latitude: -27.132952835534002 e Longitude: -48.527958684411772; deste, segue confrontando no lado direito, a Sudoeste, do vértice V3 até o vértice V6, com terras de Leonardo Marques dos Santos (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0823), com azimute 341°20'47" e distância 3,40m até o vértice V4, de coordenadas N=6.996.430,520m e E=745.018,569m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,5264" e Longitude: -48°31'40,6930" e coordenadas decimais Latitude: -27.132924011102570 e Longitude: -48.527970271552846; com azimute 340°38'35" e distância 27,18m até o vértice V5, de coordenadas N=6.996.456,164m e E=745.009,560m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,6995" e Longitude: -48°31'41,0383" e coordenadas decimais Latitude: -27.132694302442349 e Longitude: -48.528066186362437; com azimute 339°57'10" e distância 10,09m até o vértice V6, de coordenadas N=6.996.465,646m e E=745.006,100m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,3938" e Longitude: -48°31'41,1706" e coordenadas decimais Latitude: -27.132609389352936 e Longitude: -48.528102950515603; deste, segue confrontando nos fundos, a Noroeste, do vértice V6 até o vértice V9, com terras de Cacilda Peirão Stein (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0283), com azimute 49°23'02" e distância 5,83m até o vértice V7, de coordenadas N=6.996.469,440m e E=745.010,524m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,2678" e Longitude: -48°31'41,0128" e coordenadas decimais Latitude: -27.132574381884062 e Longitude: -48.528059102853661; com azimute 49°19'30" e distância 6,58m até o vértice V8, de coordenadas N=6.996.473,730m e E=745.015,516m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,1253" e Longitude: -48°31'40,8347" e coordenadas decimais Latitude: -27.132534799618625 e Longitude: -48.528009627361143; com azimute 9°26'11" e distância 1,45m até o vértice V9, de coordenadas N=6.996.475,159m e E=745.015,753m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,0787" e Longitude: -48°31'40,8271" e coordenadas decimais Latitude: -27.132521871321103 e Longitude: -48.528007517209289; deste, segue confrontando nos fundos, a Noroeste, do vértice V9 até o vértice V11, com terras de Rafaela de Limas e João Paulo dos Santos (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0280.001.001), com azimute 9°26'11" e distância 5,81m até o vértice V10, de coordenadas N=6.996.480,890m e E=745.016,706 m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'56,8920" e Longitude: -48°31'40,7966" e coordenadas decimais Latitude: -27.132470005172465 e Longitude: -48.527999051527168; com azimute 64°45'19" e distância 0,35m até o vértice V11, de coordenadas N=6.996.481,039m e E=745.017,022m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'56,8870" e Longitude: -48°31'40,7852" e coordenadas decimais Latitude: -27.132468605075992 e Longitude: -48.527995895340815; deste, segue confrontando no lado esquerdo, a Nordeste, com terras de Deise Regina Marques e Romário José dos Santos (Terras de Posse - Inscrição Imobiliária nº 03.02.006.0810.001.001), com azimute 157°35'12" e distância 25,52m até o vértice V12, de coordenadas N=6.996.457,443m e E=745.026,754 m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,6470" e Longitude: -48°31'40,4152" e Longitude: -48°31'40,4656" e coordenadas decimais Latitude: -27.132679712361060 e Longitude: -48.527893098194966; deste, segue confrontando no lado esquerdo, a Nordeste, do vértice V12 até o vértice V1, com uma Servidão Existente, com azimute 247°55'22" e distância 1,51m até o vértice V13, de coordenadas N=6.996.456,875m e E=745.025,354m e coordenadas geográficas Latitude: -27°07'57,6663" e Longitude: -48°31'40,4656" e coordenadas decimais Latitude: -27.132685084355380 e Longitude: -48.527907103598046; com azimute 158°01'06" e distância 29,63m até o vértice V1, com coordenadas planas N=6.996.429,395m e E=745.036,446m, de coordenadas geográficas Latitude: -27°07'58,5515" e Longitude: -48°31'40,0434" e coordenadas decimais Latitude: -27.132930983621641 e Longitude: -48.527789820132256; vértice origem deste memorial. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico https://eproc1.g7sc.jus.br/eproc/externo/controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador 310098252521v2 e do código CRC cc298cb8.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 14/07/2026, às 14:57:06

5001332-34.2026.8.24.0139

310098252521.V2

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	G7SC COMUNICACAO LTDA
CNPJ:	05.317.864/0001-55
Data/Hora:	17/07/2026 10:42:45
Documento ID:	93136
Validação:	https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=93136&hash=174d972521552855903f281f80da5cdfd0d3dc6
Hash SHA1:	174d9725215552855903f281f80da5cdfd0d3dc6



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.