

PUBLICAÇÕES LEGAIS

PÁGINA CERTIFICADA

 O PORTAL G7SC NOTÍCIAS confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no Link <https://g7sc.com.br/publicacao-legal/>

Assinado digitalmente por
 G7SC COMUNICAÇÃO LTDA. CNPJ: 05.317.864/0001-55
 A autenticidade deste documento pode ser
 visualizada diretamente no portal
<https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/>

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO
 ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DO CONDOMÍNIO ESTRELATTO RESIDENCE**

PUBLICAÇÃO ÚNICA: 14/05/2026

**PUBLIQUE AQUI
 PUBLICAÇÕES LEGAIS**



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO

Ficam convocados todos os interessados, especialmente adquirentes de unidades autônomas do empreendimento denominado **Edifício Estrelatto Residence**, situado entre a Rua Salustiano de Novaes, Rua Varlinda Neckel e Rua Félix Walendosky, bairro Balneário Perequê, Município de Porto Belo (SC), sob 01 (um) terreno registrado na matrícula nº 19.689 do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Porto Belo, para participarem da **Assembleia Geral de Constituição da Associação de Moradores do Condomínio Estrelatto Residence**, a realizar-se no endereço Rua 206, n. 35, Sala 1602, bairro Meia Praia, no Município de Itapema/SC, CEP 88220-000, no dia 15 de maio de 2026 (sexta-feira), em primeira convocação às 18:00 horas, com a presença da maioria absoluta dos interessados, ou, em segunda convocação às 18:30 horas, com qualquer número de presentes.

A Assembleia terá a seguinte ordem do dia:

1. Deliberação sobre a constituição da **Associação de Moradores do Condomínio Estrelatto Residence**, com a finalidade de viabilizar a conclusão da obra e a regularização documental do empreendimento;
2. Apresentação, discussão e aprovação do Estatuto Social da Associação;
3. Deliberação sobre a admissão de associados interessados em ingressar na **Associação de Moradores do Condomínio Estrelatto Residence**.
4. Eleição e posse da Diretoria, Conselho Fiscal e membros das Comissões;
4. Deliberação sobre a contratação de assessoria jurídica para representação da Associação;
6. Assuntos gerais de interesse dos adquirentes e da Associação.

Itapema/SC, 12 de maio de 2026.

Atenciosamente, Diretoria prévia da futura Associação

MICHAEL PETRI
 ENVALL:96393335
 068

MICHAEL PETRI ENVALL
 CPF n. 963.933.350-68

ETHEL REGEANE KIRCHOF
 Data: 13/05/2026 08:52:03:00
 Verifique em <https://validar.jf.gov.br>

ETHEL REGEANE KIRCHOF
 CPF n. 016.341.659-18

Documento assinado digitalmente
 gouvbr CLAUDETE MARIA NUNEMACHER DE FREITAS
 Data: 12/05/2026 21:40:25-0300
 Verifique em <https://validar.jf.gov.br>

CLAUDETE MARIA
 NUNEMACHER DE FREITAS
 CPF n. 679.660.129-77

Documento assinado digitalmente
 gouvbr JOEL MANICA
 Data: 13/05/2026 09:02:38-0300
 Verifique em <https://validar.jf.gov.br>

JOEL MANICA
 CPF n. 306.920.750-20

**PUBLIQUE AQUI
 PUBLICAÇÕES LEGAIS**



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	G7SC COMUNICACAO LTDA
CNPJ:	05.317.864/0001-55
Data/Hora:	14/05/2026 09:20:57
Documento ID:	91287
Validação:	https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=91287&hash=72a08b2a879b2e1dec423f3709594c583292ec53
Hash SHA1:	72a08b2a879b2e1dec423f3709594c583292ec53



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.