

PUBLICAÇÕES LEGAIS

PÁGINA CERTIFICADA

O PORTAL G7SC NOTÍCIAS confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no Link <https://g7sc.com.br/publicacao-legal/>

Assinado digitalmente por
G7SC COMUNICAÇÃO LTDA. CNPJ: 05.317.864/0001-55
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/>

COMUNICADO AO PÚBLICO E AOS PROMITENTES COMPRADORES
SOCIEDADES EMPRESARIAIS INTEGRANTES DO GRUPO BFABBRIANI

PUBLICAÇÃO ÚNICA: 16/05/2026

COMUNICADO AO PÚBLICO E AOS PROMITENTES COMPRADORES

As sociedades empresárias integrantes do Grupo BFABBRIANI, abaixo identificadas:

- BF406-B EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 43.069.034/0001-45);
- BF444 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 43.068.941/0001-70);
- 442BF EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 42.615.981/0001-21);
- BF418-A EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 43.072.336/0001-72);
- BF402 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 44.955.738/0001-88);
- BF442 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 39.784.169/0001-15);
- BF432 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 43.266.867/0001-04);
- BF438 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 44.292.834/0001-93);
- BF440 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 46.054.721/0001-85);
- BF424 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 44.669.191/0001-54);
- BF402B1 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 46.054.810/0001-21); e
- COLLINE 706 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA. (CNPJ nº 39.268.113/0001-08),

vêm, por meio do presente comunicado, reiterar e informar publicamente aos promitentes compradores de unidades autônomas vinculadas aos empreendimentos MONDRIAN, HUB, MOVE, HYPE, HAUS, URBAN, POP, FLOW, NORD, DUO, OSLO e COLLINE que poderão requerer, de forma amigável e extrajudicial, a **rescisão dos respectivos contratos de promessa de compra e venda**, com reconhecimento do direito à devolução integral dos valores pagos, devidamente corrigidos.

O procedimento poderá ser realizado administrativamente, sem necessidade de propositura de ação judicial, observados os trâmites internos necessários à formalização do distrato.

Os interessados poderão entrar em contato diretamente com o escritório de advocacia PORTAL SANTANNA SOCIEDADE DE ADVOCACIA, responsável pela análise e demais providências para acolhimento dos pedidos de distrato, pelo E-mail lucianoportal41@gmail.com ou WhatsApp: 51 99890-2122.

O presente comunicado tem por finalidade conferir transparência, segurança jurídica e celeridade aos clientes interessados na formalização amigável do encerramento contratual.

Itapema, 14 de maio de 2026.

GRUPO BFABBRIANI

**PUBLIQUE AQUI
PUBLICAÇÕES LEGAIS**



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com

**PUBLIQUE AQUI
PUBLICAÇÕES LEGAIS**



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	G7SC COMUNICACAO LTDA
CNPJ:	05.317.864/0001-55
Data/Hora:	16/05/2026 09:44:12
Documento ID:	91345
Validação:	https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=91345&hash=96413da7cc40ab5b4596971e69cffcff341fcbb2
Hash SHA1:	96413da7cc40ab5b4596971e69cffcff341fcbb2



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.