

PUBLICAÇÕES LEGAIS

PÁGINA CERTIFICADA

O PORTAL G7SC NOTÍCIAS confirma a autenticidade deste documento quando visualizado diretamente no Link <https://g7sc.com.br/publicacao-legal/>

Assinado digitalmente por
G7SC COMUNICAÇÃO LTDA. CNPJ: 05.317.864/0001-55
A autenticidade deste documento pode ser
visualizada diretamente no portal
<https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/>

EDITAL DE CITAÇÃO 02/02
USUCAPIÃO No.5005843-12.2025.8.24.0139SC
AUTOR: FEC INCORPORADORA LTDA
PUBLICAÇÃO ONLINE: 27/03/2026

PUBLIQUE AQUI
PUBLICAÇÕES LEGAIS



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com



ESTADO DE SANTA CATARINA
TRIBUNAL DE JUSTIÇA

Rua Maurílio Manoel da Silva, 252. Horário de Atendimento: 12 às 19 horas - Bairro: Perequê - CEP: 88210-000 - Fone: (47) 3261-9962 - WhatsApp:3261-9963 /JECrim 3261-9930 ou 98902-5111 - Email: portobelo.vara2@tjse.jus.br

USUCAPIÃO Nº 5005843-12.2025.8.24.0139/SC

AUTOR: FEC INCORPORADORA LTDA

EDITAL PLATAFORMA

JUIZ DO PROCESSO: NICOLLE FELLER - Juiz(a) de Direito

Citando(a)(s): REQUERIDOS AUSENTES, INCERTOS E DESCONHECIDOS.

Prazo do Edital: 30 dias.

Descrição do(s) Bem(ns): Um terreno, situado na Rua Jacarandá, Bairro Canto Grande, Município de Bombinhas/SC, com a área total de 376,26m², com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice V 01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM - SIRGAS2000, MC-51°W, de coordenadas N 6.988.967,8360m e E 747.845,9160m; deste segue confrontando com a Rua Jacarandá, com azimute de 238°33'30" por uma distância de 11,95m até o vértice V 02, de coordenadas N 6.988.961,6040m e E 747.835,7230m; deste segue confrontando com a propriedade de Mitra Metropolitana de Florianópolis, com azimute de 331°24'33" por uma distância de 15,24m até o vértice V 03, de coordenadas N 6.988.974,9890m e E 747.828,4281m; deste segue confrontando com a propriedade de Mara Regina de Maria Preza, com azimute de 331°24'33" por uma distância de 13,77m até o vértice V 04, de coordenadas N 6.988.987,0763m e E 747.821,8404m; deste segue confrontando com a propriedade de Maria Dolores da Silva, com azimute de 331°24'33" por uma distância de 5,49m até o vértice V 05, de coordenadas N 6.988.991,8990m e E 747.819,2120m; deste segue confrontando com a propriedade de Francisco Manoel da Cruz, com azimute de 61°24'33" por uma distância de 10,05m até o vértice V 06, de coordenadas N 6.988.996,7093m e E 747.828,0381m; deste segue confrontando com a propriedade de Maria Dolores da Silva, com azimute 148°14'05" por uma distância de 33,96m até o vértice V 01, ponto inicial da descrição deste perímetro de 90,46 m. Prazo Fixado para a Resposta: 15 (quinze) dias. Pelo presente, a(s) pessoa(s) acima identificada(s), atualmente em local incerto ou não sabido, bem como seu(s) cônjuge(s), se casada(o)(s) for(em), confrontante(s) e aos eventuais interessados, FICA(M) CIENTE(S) de que neste Juízo de Direito tramitam os autos do processo epígrafado e CITADA(S) para responder à ação, querendo, no lapso de tempo supramencionado, contado do primeiro dia útil seguinte ao transcurso do prazo deste edital. ADVERTÊNCIA: Se o réu não contestar a ação, será considerado revel e presumir-se-ão verdadeiras as alegações formuladas pelo autor (art. 344 do CPC). Será nomeado curador especial no caso de revelia (art. 257, IV do CPC). E para que chegue ao conhecimento de todos, partes e terceiros, foi expedido o presente edital, o qual será afixado no local de costume e publicado 01 (uma) vez(es), sem intervalo de dias, na forma da lei.

Documento eletrônico assinado por **JANAINA BEZ LOPES, Técnica Judiciária**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico https://eproc1g.tjse.jus.br/eproc/externo_controlador.php?acao=consulta_autenticidade_documentos, mediante o preenchimento do código verificador **310090713820v2** e do código CRC **a872822a**.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): JANAINA BEZ LOPES
Data e Hora: 26/02/2026, às 15:33:37

5005843-12.2025.8.24.0139

310090713820.V2

PUBLIQUE AQUI
PUBLICAÇÕES LEGAIS



(47) 99227-7077
noticiasg7sc@gmail.com

CERTIFICADO DE ASSINATURA DIGITAL

Este documento foi assinado com certificado digital no padrão ICP-Brasil, preservando autenticidade, integridade e rastreabilidade eletrônica.



DADOS DA ASSINATURA

Empresa:	G7SC COMUNICACAO LTDA
CNPJ:	05.317.864/0001-55
Data/Hora:	27/03/2026 16:56:21
Documento ID:	90003
Validação:	https://g7sc.com.br/publicacoes-legais/?arquivo=90003&hash=9a8496d8ab7e889cf98ebb3b1ee5a2e6798688d7
Hash SHA1:	9a8496d8ab7e889cf98ebb3b1ee5a2e6798688d7



QR Code de validação

A autenticidade deste arquivo depende da verificação da assinatura digital no documento PDF final e de sua cadeia de certificação.